

CONTRATO PRIVADO DE DONACION QUE CELEBRAN POR UNA PARTE LA ASOCIACION RELIGIOSA MOVIMIENTO IGLESIA EVANGELICA PENTECOSTES INDEPENDIENTE, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL SEÑOR FRANCISCO MARTINEZ DIAZ, EN SU CARACTER DE "EL DONATARIO" Y POR LA OTRA EL SEÑOR \_\_\_\_\_, EN SU CARÁCTER DE "EL DONANTE". AMBAS PARTES SE SUJETAN A LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS.-----

-----D E C L A R A C I O N E S .-----

-----1.- Declara "EL Donante" ser PROPIETARIO del (de los) siguiente (s) mueble (s), Aparato (s) Eléctrico (s) material de construcción, arena, varilla, cemento, grava, madera, etc., como lo acredita con la siguiente \_\_\_\_\_  
factura, nota de remisión, documento

\_\_\_\_\_  
oficial del ayuntamiento, acta notarial, etc.

Descripción del Bien, material (es) y/o bienes a donar: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

-----2.- Sigue declarando "El Donante", que es su voluntad donar a favor del MOVIMIENTO IGLESIA EVANGÉLICA PENTECOSTÉS INDEPENDIENTE A.R., el Bien y/o bienes descritos en el punto anterior, sin reserva ni restricción de ninguna especie.

-----3.- Declara la parte "Donataria", estar legalmente integrada como Asociación Religiosa ante la Secretaría de Gobernación, con el Registro Núm. SGAR/25/93, y protocolizado ante el Lic. SALVADOR GODINEZ VIERA, Notario Público Núm. 42 de la Ciudad de México, D. F. Y que conforme al Artículo 19° en su numeral 5 al 7 e incisos A, B, C, D, E, F y G. El Representante Legal, FRANCISCO MARTINEZ DIAZ, cuenta con facultades amplias y extraordinarias para la adquisición de bienes. -----

-----4.- En este acto el C. FRANCISCO MARTINEZ DIAZ, en su carácter de Representante Legal, acepta la donación del inmueble mencionado en la declaración dos, por lo que ambas partes se sujetan a las siguientes: -----

-----C L A U S U L A S .-----

-----PRIMERA.- En este acto "EL Donante", hace entrega al "Donatario", del bien y/o bienes mueble (s) descritos en "La Declaración Primera" la cual se tiene por reproducida en todos y en cada uno de sus términos en esta cláusula. Asimismo, entrega y endoso de la factura, nota de remisión y/o documento que tipifica el antecedente de propiedad. "El Donatario", recibe el documento y el bien y/o bienes multicitados y descritos, a fin de que sean destinado (s) para uso exclusivo del templo \_\_\_\_\_

ubicado en \_\_\_\_\_  
Calle Colonia

\_\_\_\_\_  
Poblado o Ranchería, Municipio Estado

-----SEGUNDA.- "EL Donante" se obliga a ratificar la firma de este contrato ante cualquier autoridad que lo requiera incluso donde lo requiera "El Donatario".-----

-----TERCERA.- En este contrato no existe dolo, mala fe, lesión, engaño, error, ni ningún otro vicio del consentimiento, y las partes están conscientes de los efectos legales en los términos de los Artículos 2332, 2340, 2341, 2345, 2351, y demás relativos del Código Civil para el Distrito Federal en Materia Común y para toda la República en Materia Federal.----

-----CUARTA.- En caso de conflicto o interpretación de este contrato, las partes se obligan a sujetarse a la Jurisdicción Federal, renunciando a las del Fuero Común de sus domicilios presentes y futuros.-----

-----QUINTA.- Este Contrato se firmó a los \_\_\_\_\_.  
Ante la presencia de los señores \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ quienes fungen como testigos y firman al calce para constancia.

DONANTE ESPOSA (O) DEL DONANTE

\_\_\_\_\_

DONATARIO

FRANCISCO MARTINEZ DIAZ  
REP.LEGAL DEL MIEPI.A.R.

TESTIGO TESTIGO

\_\_\_\_\_

RETPE. DE ZONA RETPE. DE SUBZONA.

\_\_\_\_\_

-----C L A U S U L A S.-----

-----PRIMERA.- En este acto "El Donante", hace entrega del inmueble con todos sus frutos, derechos y accesiones a "El Donatario". Mismo que lo recibe a su entera Satisfacción. Y Toda vez, que el inmueble será destinado como casa pastoral. "El Donatario" se obliga a tramitar ante la Secretaría de Gobernación el Decreto de Procedencia, conforme a lo establecido por la Ley de Asociaciones Religiosas y Culto Público.-----

-----SEGUNDA.- "El Donante", quien firma este contrato también se obliga a presentarse ante cualquier autoridad para ratificar y confirmar el presente acto jurídico, y no se reserva derecho o acción legal alguna en contra de "El Donatario".-----

-----TERCERA.- En este contrato no existe dolo, mala fe, lesión, engaño, error, ni ningún otro vicio del consentimiento, y las partes están conscientes de los efectos legales en los términos de los Artículos 2332, 2340, 2341, 2345, 2351, y demás relativos del Código Civil Federal.-----

-----CUARTA.- En caso de conflicto o interpretación de este contrato, las partes se obligan a sujetarse a la Jurisdicción Federal en la Ciudad de México, D. F., renunciando a las del Fuero Común de sus domicilios presentes y futuros.-----

-----QUINTA.- Este Contrato se celebró a los veinte días del mes de Agosto de 2009. En la Ciudad de México, D. F., ante la presencia de los Señores. Armando Rodriguez Liceaga y Daniel Chavez Bautista. Quienes fungen como testigos. Así mismo, el donante manifiesta bajo protesta de decir verdad, ser casado con la señora Melquiades Silvestre Fuentes. quien otorga su consentimiento estampando AMBOS DONANTE Y ESPOSA SU HUELLA Y FIRMANDO A SU RUEGO Y NOMBRE EL C. GABRIEL SOTO SILVESTRE POR EL DONANTE Y MARGARITO SOTO SILVESTRE, POR LA ESPOSA DEL DONANTE al calce obrando en su caso, de estas dos últimas personas su firma con todos y cada uno de los que intervinieron en este instrumento.